

Концепция инвестиционного проекта 2027–2032

SMART AUYL

Современная экономика
сельских территорий
Казахстана

Национальная модель
Пилот SMART AUYL – BUGYLY

ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ ТОО STARTWORK



startworkholding@gmail.com

SMART AUYL 2027-2032

СОВРЕМЕННЫЙ АУЫЛ — СИЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА — ДОСТОЙНАЯ ЖИЗНЬ

КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА

SMART AUYL — это комплексный проект по созданию современной модели сельского развития, обеспечивающий достойное качество жизни населения, устойчивую экономику, сохранение природы, развитие человеческого капитала и укрепление национальных традиций.

Проект предусматривает формирование новой сельской экосистемы, в которой объединяются комфортное жильё, социальная инфраструктура, отечественное производство, сельское хозяйство, предпринимательство, креативная индустрия, экологические решения и современные цифровые технологии.

Главная цель проекта — создать современный, безопасный, чистый и экономически самостоятельный ауыл, где люди смогут комфортно жить, получать образование и медицинскую помощь, работать, развивать собственный бизнес и сохранять связь с национальной культурой.

KAZAKHSTAN@STARTWORK.INFO



ШОПА — ПЕРВЫЙ ПИЛОТНЫЙ SMART AUYL КАЗАХСТАНА





Президент Республики Казахстан Касым-Жомарт Токаев подчеркнул: **«Ауыл – это наша золотая колыбель»**, отметив, что развитие села имеет стратегическое значение для укрепления государства, сохранения языка, традиций и национального менталитета.

СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ПРОЕКТА

Проект **SMART AUYL** соответствует основным направлениям государственной политики Республики Казахстан и реализуется на принципах:

- верховенства закона и общественного порядка;
- ответственного и добросовестного труда;
- развития регионов и сельских территорий;
- поддержки отечественного производства;
- создания новых рабочих мест;
- внедрения инновационных и цифровых технологий;
- защиты природы и рационального использования ресурсов;
- сохранения национальной культуры и традиций;
- равных возможностей для жителей села.

Новая Конституция Республики Казахстан, вступившая в силу **1 июля 2026 года**, закрепляет правовую основу дальнейшей модернизации государства и развития местного самоуправления. В обращении по случаю вступления Конституции в силу Президент выделил созидательные ценности Закона и Порядка, Трудолюбия и Прогресса, Чистоты и Природолюбия. Именно эти ценности закладываются в основу проекта **SMART AUYL**.



«Таза Қазақстан» и «Заң мен тәртіп»

Связь проекта с национальными приоритетами через ежедневную эксплуатацию территории



Экологическая культура

Раздельный сбор, чистые общественные пространства и участие жителей.

Бережное использование ресурсов

Учёт воды и энергии, уход за посадками и экологический мониторинг.

Измеримый результат

Отходы по фракциям, приживаемость растений и выполненные экологические заявки.

ЗАҢ МЕН ТӘРТІП

Понятные правила

Договоры, права доступа и прозрачная ответственность операторов.

Безопасная среда

Освещение, безопасные маршруты и взаимодействие с профильными службами.

Контроль и доверие

История решений, рассмотрение обращений и защита персональных данных.

Значение для Казахстана

Сельская экономика объединяет производство, занятость и качество повседневной жизни

7,47 млн

сельских жителей

36,4%

населения страны
проживает в сёлах

6 096

сёл в Казахстане

Задача SMART AUYL

Создать в сельских территориях рабочие места и устойчивый спрос на местные товары, связав бизнес с инфраструктурой, кадрами и рынками сбыта.

Модернизация сельской территории

Экономическая модель связывает строительство с дальнейшей эксплуатацией и спросом

Рабочие места и местное производство

Якорные предприятия формируют спрос на сырьё, подрядчиков и квалифицированный труд.

Инфраструктура для жизни и бизнеса

Вода, энергия, дороги и связь обеспечивают работу предприятий и доступность услуг.

Единая цифровая система

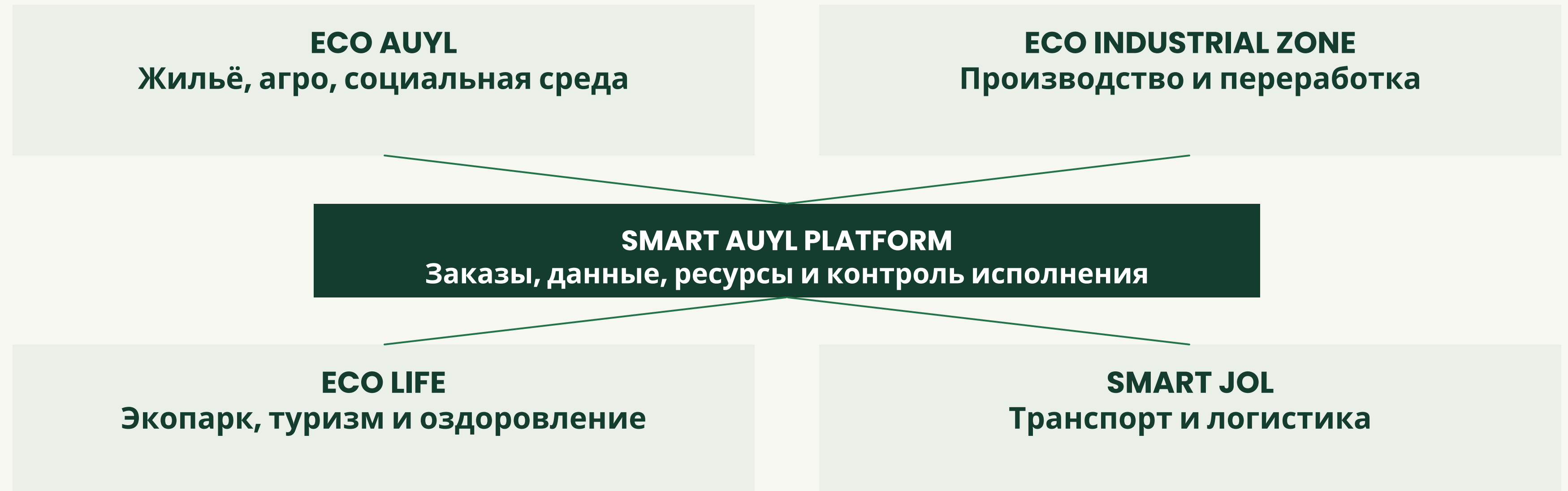
Платформа объединяет заказы, транспорт, коммунальные активы и обращения жителей.

Постоянный цикл развития

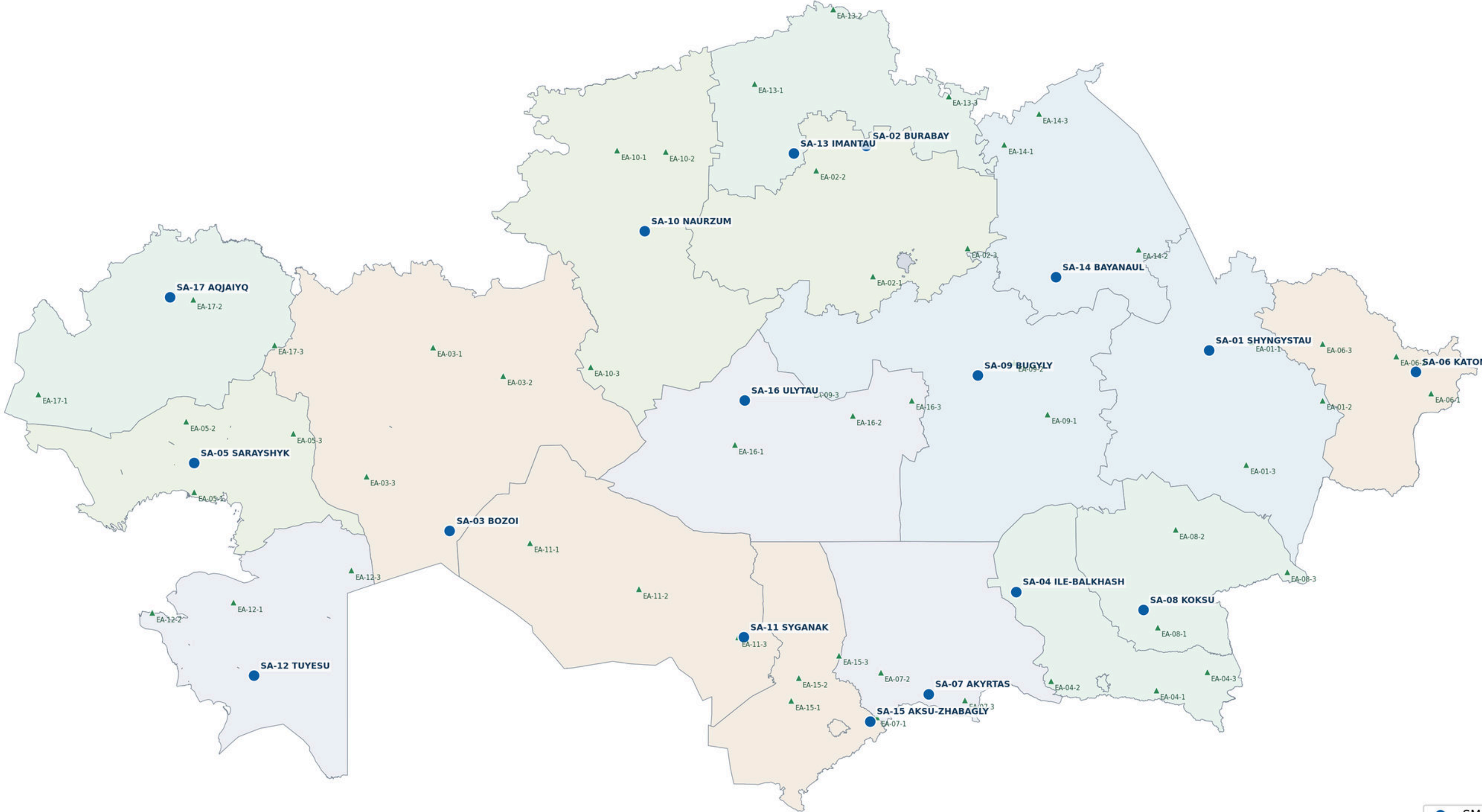
Доходы и обратная связь жителей помогают планировать новые услуги, обучение и очереди строительства.

Четыре зоны SMART AUYL

Каждая зона создаёт собственный продукт и пользуется общей системой управления



Предварительная национальная сеть SMART AUYL / ECO AUYL
17 областей • 17 опорных узлов • 51 связующий узел



Точки — центры выбранных населённых пунктов. Границы и координаты предназначены для концептуальной стадии; земельные участки не определены.

● SMART AUYL
▲ ECO AUYL

Планируемые SMART AUYL по областям

Первая часть национального реестра

Код	Область	SMART AUYL	Опорное село
SA-01	Абай	SHYNGYSTAU	Каскабулак
SA-02	Акмолинская	BURABAY	Зелёный Бор
SA-03	Актюбинская	BOZOI	Бозой
SA-04	Алматинская	ILE-BALKHASH	Акдала
SA-05	Атырауская	SARAYSHYK	Сарайшық
SA-06	Восточно-Казахстанская	KATON	Катон-Карагай
SA-07	Жамбылская	AKYRTAS	Акыртобе
SA-08	Жетісу	KOKSU	Кызылтоган
SA-09	Карагандинская	BUGYLY	Шопа

Планируемые SMART AUYL по областям

Вторая часть национального реестра

Код	Область	SMART AUYL	Опорное село
SA-10	Костанайская	NAURZUM	Караменды
SA-11	Кызылординская	SYGANAK	Сунаката
SA-12	Мангистауская	TUYESU	Сенек
SA-13	Северо-Казахстанская	IMANTAU	Имантау
SA-14	Павлодарская	BAYANAUL	Торайгыр
SA-15	Туркестанская	AKSU-ZHABAGLY	Жабаглы
SA-16	Ұлытау	ULYTAU	Ұлытау
SA-17	Западно-Казахстанская	AQJAIYQ	Бударино

Масштабирование по Казахстану

Сеть развивается по готовности площадок и устойчивости местной экономики

17

опорных SMART AUYL

51

связующий ECO AUYL
в исходной конфигурации

125 тыс.

проектных жителей
по сумме реестра

Период	Приоритет
2027	Отбор площадок, вода и земля, ТЭО, якорные операторы
2028–2030	BUGYLY и подготовленные площадки первой волны
2031–2035	Расширение сети по результатам эксплуатации и спроса

Пилот SMART AUYL – BUGYLY

Село Шопа, Шетский район, Карагандинская область

2027–2032

проектирование, строительство
и ввод очередей пилота

Четыре зоны + единая платформа

Пилот демонстрирует воспроизводимую
модель развития малого населённого пункта.

Локация

Привязка к коридору Караганда–Балхаш и
существующему селу Шопа.

Первая очередь

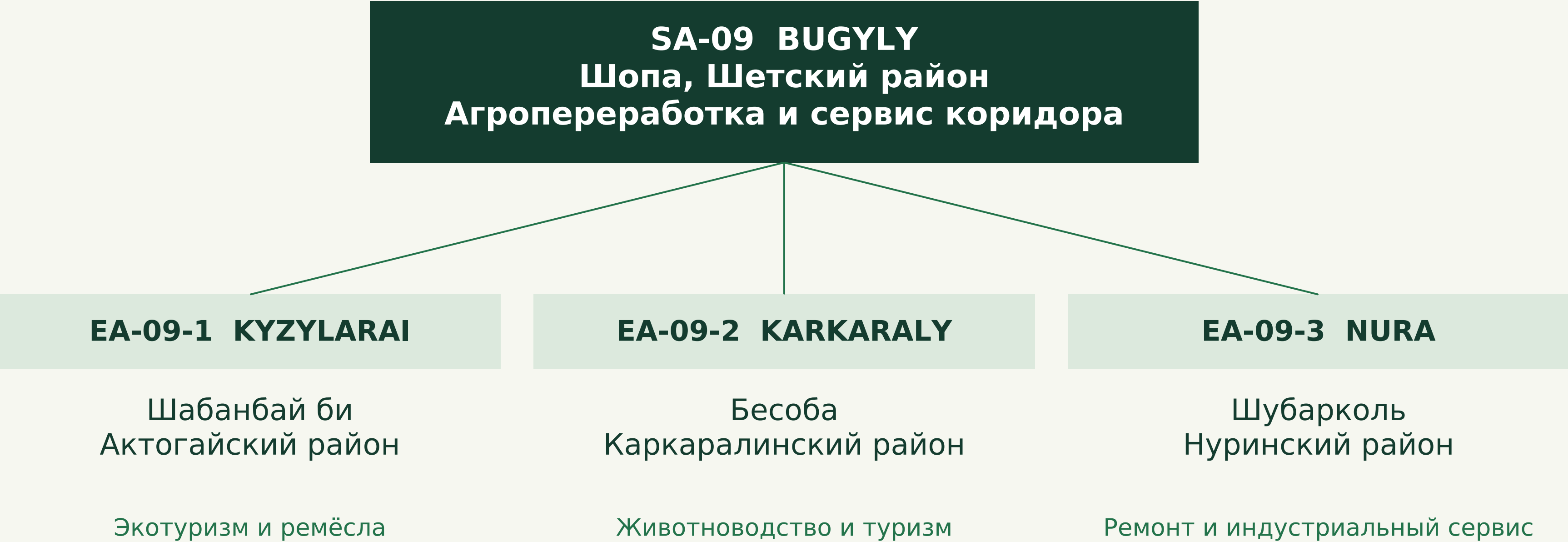
Ориентир **1 000–1 250** жителей с запуском рабочих
мест и базовых услуг.

Расширение

План национального реестра: **4 000** жителей.
Верхний предел: **5 000**.

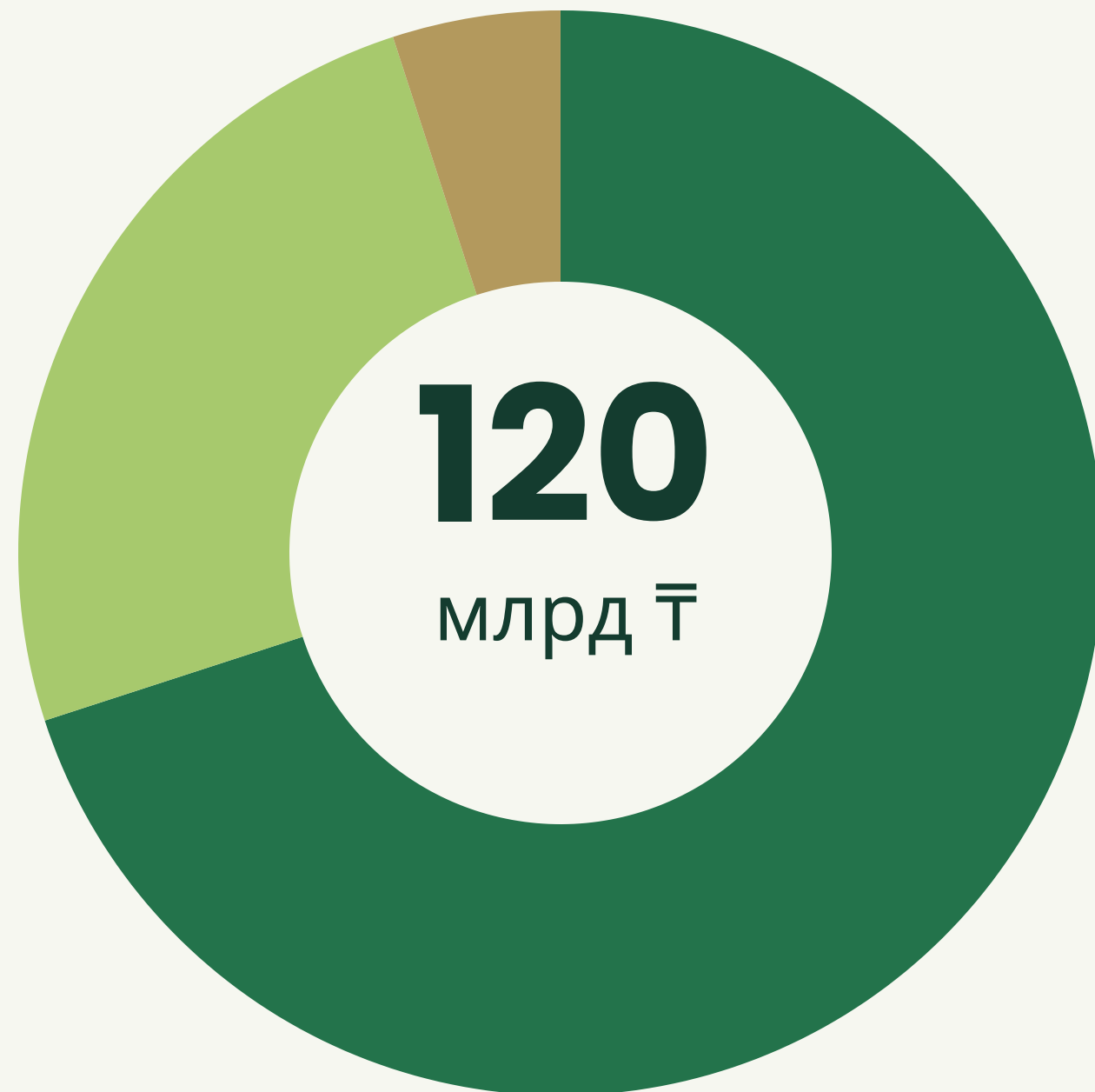
Региональная сеть BUGYLY

Пилот связывает сёла через рынок продукции, сервисные заказы и транспорт



Финансовая рамка пилота

Предварительный объём капитальных вложений на 2027–2032 годы



84 млрд ₹ / 70%

Частные инвестиции и рыночное финансирование коммерческих объектов.

30 млрд ₹ / 25%

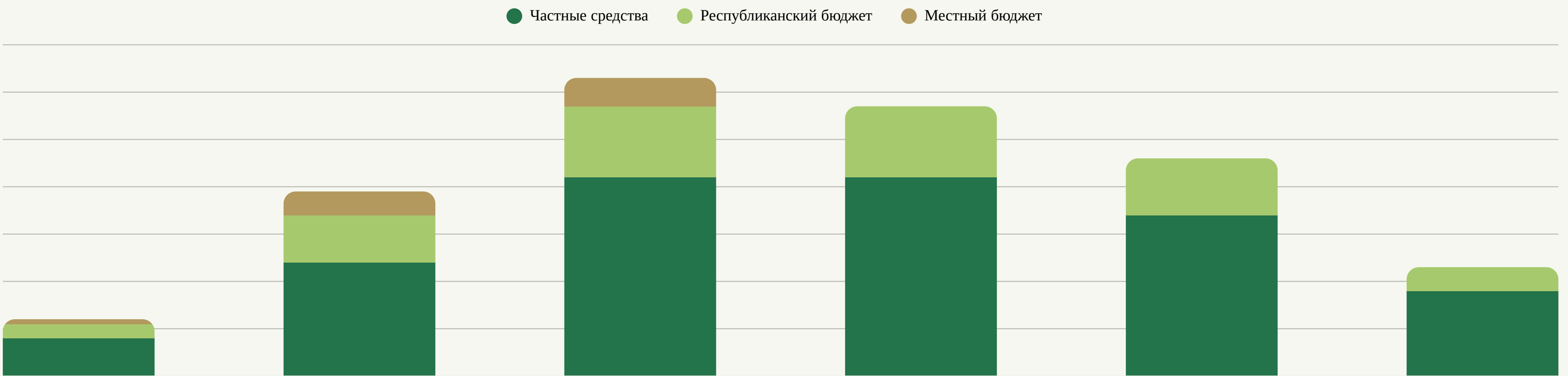
Предлагаемый республиканский пакет базовой и социальной инфраструктуры.

6 млрд ₹ / 5%

Предлагаемый местный пакет дорог и обеспечивающих инженерных сооружений.

График капитальных вложений

Млрд ₹ в год. Суммарно 120 млрд ₹ за 2027–2032 годы



млрд ₹	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Частные средства	4	12	21	21	17	9
Республиканский бюджет	1,5	5	7,5	7,5	6	2,5
Местный бюджет	0,5	2,5	3	0	0	0

Разделение бюджета и бизнеса

Инфраструктура общего пользования создаёт условия для коммерческих инвестиций

Зона	Предлагаемый государственный пакет	Коммерческий пакет
ECO AUYL	Социальные объекты, инженерные сети, дороги	Жильё, фермерство, теплицы, торговля и сервис
ECO INDUSTRIAL ZONE	Подводящие сети, дороги и общая инфраструктура	Цеха, производственные линии, оборудование
ECO LIFE	В актуальной модели отсутствует	Экопарк, отель, оздоровление и туристические услуги
SMART JOL	В актуальной модели отсутствует	Логистика, транспорт, склады и придорожный сервис

Внешние сети и дороги учитываются единым государственным пакетом при включении в него. Один объект финансирования учитывается один раз.

ЕСО АУУЛ: современный дом

Архитектурный образ жилья для круглогодичного проживания

Заводская готовность

Повторяемые модули и контролируемое качество сборки.

Климатическая адаптация

Теплозащита, защита от ветра и проверка снеговых нагрузок.

Экономика эксплуатации

Учёт ресурсов и обслуживание инженерных систем дома.



Эскизная концепция. Площадь, конструктив, энергоэффективность и стоимость определяются проектированием.

ЖИЛАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Жилые дома будут проектироваться с учётом климатических условий региона, энергоэффективности, безопасности, удобства эксплуатации и применения современных строительных материалов отечественного производства.
- Предусматривается использование качественного утепления, солнечной энергетики, автоматизированного учёта коммунальных ресурсов, энергоэффективного освещения и отдельных элементов системы «умный дом».
- **150** одноэтажных индивидуальных жилых домов с отдельными земельными участками;
- **25** двухсемейных домов;
- **25** жилых домов с мансардным этажом;
- один трёхэтажный многоквартирный дом на **50** квартир;
- **50** домов этнокультурного квартала «Улица мастеров».

KAZAKHSTAN@STARTWORK.INFO



ФОРЭСКИЗ

одноэтажный индивидуальный
жилой дом

В рамках проекта **SMART
AUYL** предусматривается
строительство современного
жилого массива.

150 одноэтажных
индивидуальных жилых
домов с отдельными
земельными участками.



KAZAKHSTAN@STARTWORK.INFO

ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ ТОО STARTWORK

ФОРЭСКИЗ

двухсемейный жилой дом

В рамках проекта SMART AUYL предусматривается строительство современного жилого массива.

25 двухсемейных домов, рассчитанных в общей сложности на 50 семей.



KAZAKHSTAN@STARTWORK.INFO

ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ ТОО STARTWORK

ФОРЭСКИЗ

Индивидуальный мансардный дом.

В рамках проекта SMART AUYL предусматривается строительство современного жилого массива.

25 жилых домов с мансардным этажом.



STARTWORK

KAZAKHSTAN@STARTWORK.INFO

ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ ТОО STARTWORK

ФОРЭСКИЗ

трёхэтажный
многоквартирный дом

В рамках проекта **SMART AUYL** предусматривается строительство современного жилого массива.

Один трёхэтажный многоквартирный дом на **50 квартир** – количество **8 домов**



KAZAKHSTAN@STARTWORK.INFO

ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ TOO STARTWORK

Жильё и социальная инфраструктура

Предварительная программа ECO AUYL уточняется с демографией и очередями ввода

Жилой формат	Программа
Одноэтажные ИЖД	150 домов
Двухсемейные дома	25 домов / 50 семей
Мансардные дома	25 домов
Трёхэтажные МКД	8 зданий
«Улица мастеров»	50 домов с мастерскими

Образование

Школа и детский сад. Исходный ориентир совместной вместимости до 350 мест.

Культура и досуг

Креативный центр до 150 мест, библиотека, спорт и общественные пространства.

Доступность услуг

Медпункт, административные службы, безопасность и безбарьерная среда.

ECO INDUSTRIAL ZONE

Производство с переработкой сырья и ростом добавленной стоимости

Сырьё / направление	Продукт	Технологическое оснащение
Древесина	Мебель, домокомплекты, МАФ	Сушка, ЧПУ, раскрой и финишная обработка
Шерсть, войлок, кожа	Текстиль и изделия с дизайном	Мойка, сортировка, обработка и пошив
Молоко и мясо	Пищевая продукция	Холодовая цепь, переработка и упаковка
Овощи и растительное сырьё	Свежая и переработанная продукция	Сортировка, хранение и фасовка
Сервис производства	Ремонт и комплектующие	Мастерские, контроль качества и цифровой учёт

Сырьё, ресурсы и договоры сбыта операторы подтверждают до закупки оборудования.

Агропромышленность и фермерские хозяйства

Современная техника дополняется сервисом, обучением и гарантированным качеством сырья

Кооперация КХ

Совместные закупки, техника по заявке и сервисное обслуживание.

Точное земледелие

Навигация, контроль операций и дифференцированное внесение.

Животноводство

Учёт поголовья, кормов, ветеринарии и охлаждение молока.



Биоэнергетика и переработка агроотходов

Прикладные решения проходят испытания на реальном сырьевом и энергетическом балансе



Условия отбора

Доступность сырья круглый год, санитарные требования, полезная нагрузка тепла и стоимость эксплуатации.

ЕСО LIFE: экопарк, отель и оздоровление

Природная среда формирует спрос на проживание, отдых и сервисные рабочие места



Экопарк и маршруты

Отель и гостевые дома

Оздоровительные услуги

Эскизная концепция. Медицинские функции формируются с профильным оператором и необходимыми разрешениями.

Экология и восстановление природы

Озеленение и рекреационная нагрузка опираются на водный баланс территории

8–10 га

предварительная площадь
питомника

30–50 тыс.

саженцев в год
проектный ориентир

100–150

га: потенциальный контур
лесомелиорации

Направление	Что проверяем и измеряем
Питомник и местные виды	Приживаемость растений, расход воды, устойчивость к морозу и ветру
Экопарк и маршруты	Состояние почв, биоразнообразие, нагрузка посетителей
Вода и почва	Качество воды, эрозия, повторное использование технической воды

SMART JOL: транспортный узел и логистика

Связь жителей и предприятий с рынками Караганды, регионов и межрегиональных перевозок



15

электробусов: места
стоянки и зарядки

50

электромобилей: места
стоянки и зарядки

Концептуальная схема связности SMART JOL региональные лучи и четыре межрегиональных коридора

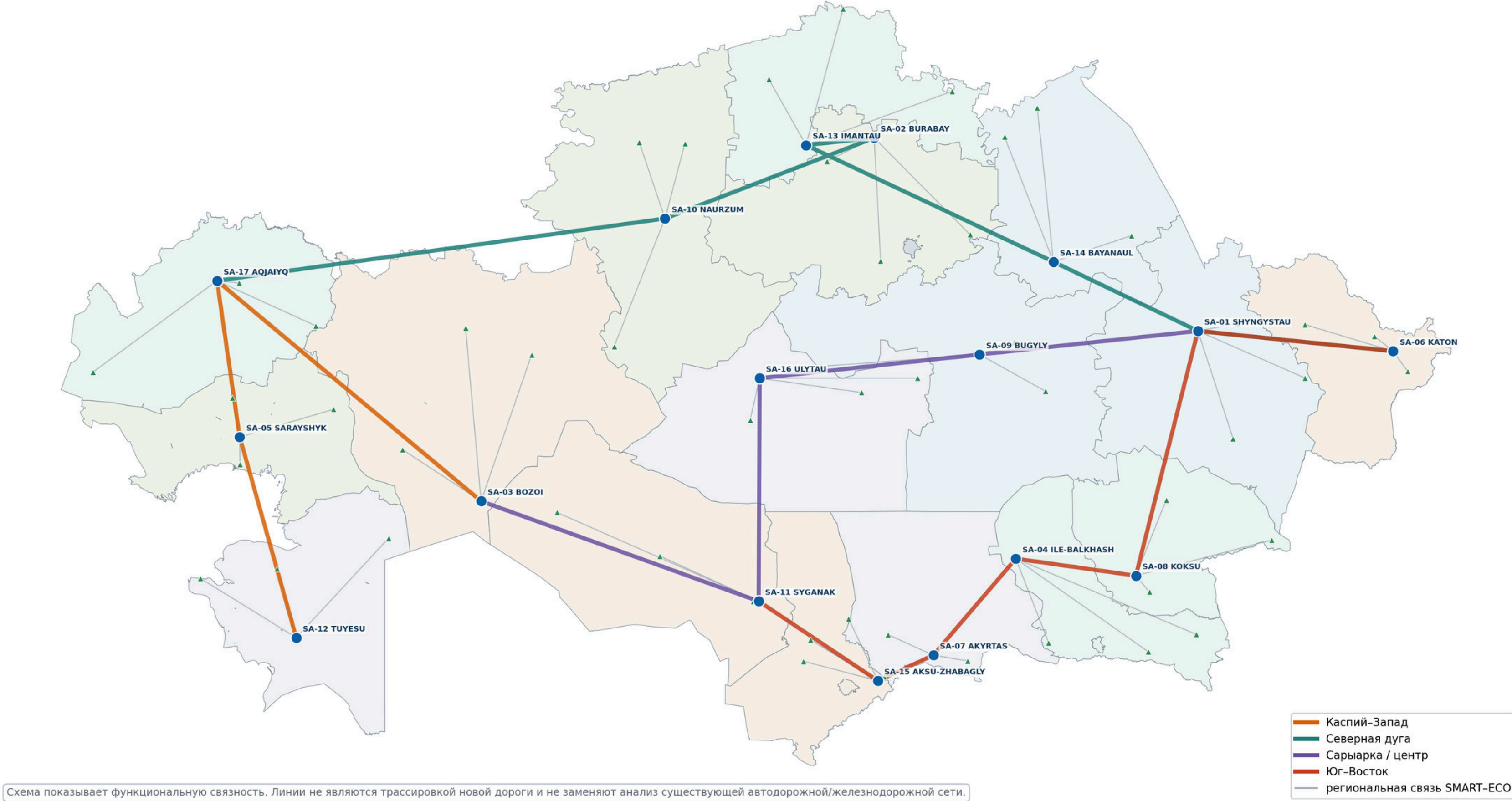


Схема связности из национальной концепции. Линии обозначают связи между узлами, а не новые автодороги.

Цифровая инфраструктура SMART AUYL

Общие сервисы объединяют четыре зоны и сохраняют ответственность местных операторов





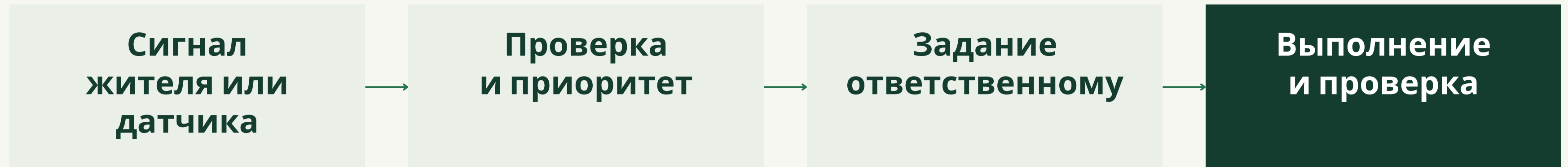
Сайт платформы и мобильные сервисы

Один доступ к местному рынку, услугам территории и предпринимательским заказам

Концепт интерфейсов. Финальный состав экранов, доступность и функции определяются разработкой и тестированием.

Механизм управления и контроля исполнения

Каждое обращение связывается с объектом, ответственным и проверяемым результатом



Диспетчеризация

Платформа фиксирует срок, исполнителя, стоимость и историю действий.

Проверка результата

Оператор проверяет фото, показания оборудования или подтверждение заявителя.

ИИ и аналитика

Система предлагает приоритеты и выявляет повторные сбои. Ответственный принимает значимые решения.

Бизнес-модель четырёх зон

У каждого оператора есть клиент, оплачиваемый продукт и собственная экономика

Зона	Кто платит	За что платит
ECO AUYL	Домохозяйства, фермеры, покупатели	Жильё, продукция, сервис техники, торговля и бытовые услуги
ECO INDUSTRIAL ZONE	Заказчики и резиденты	Готовая продукция, переработка, аренда и промышленный сервис
ECO LIFE	Гости, туристы, корпоративные клиенты	Проживание, оздоровительные программы, мероприятия и питание
SMART JOL	Грузовладельцы, перевозчики, пассажиры	Доставка, хранение, перевозки, стоянка, зарядка и сервис

Экономика объекта: объём продаж × тариф, затем операционные расходы, обслуживание долга и инвестиции в обновление.

Доходы цифровой платформы

Цифровой оператор получает оплату за собственные сервисы

Механизм	Расчёт выручки	Единица учёта
Подписка	Платные аккаунты × средний тариф	Домохозяйство или бизнес-аккаунт
Маркетплейс и биржа	Оплаченный оборот × комиссия	Завершённая сделка после возвратов
Логистика и бронирование	Заказы × сервисный сбор	Выполненная доставка или бронь
Сервисы для бизнеса	Подключения, аренда ПО, аналитика	Контракт / объект / период

Оборот продавцов
сумма продаж на площадке

Выручка платформы
подписки, комиссии и сборы

Прибыль оператора
после собственных расходов

Экономический эффект и вклад в ВВП

Для оценки проекта нужен дополнительный результат относительно сценария без проекта

Инвестиции

120 млрд ₹ создают активы пилота. Это капитальные вложения, распределённые по годам.

Валовая добавленная стоимость

Выпуск продукции и услуг за вычетом промежуточного потребления. В торговле учитывается торговая маржа.

Дополнительный эффект

ВДС с проектом минус ВДС без проекта. Перенос бизнеса между территориями учитывается отдельно.

Вклад в рост ВВП

Изменение дополнительной ВДС в сопоставимых ценах и чистых налогов соотносится с ВВП предыдущего года.

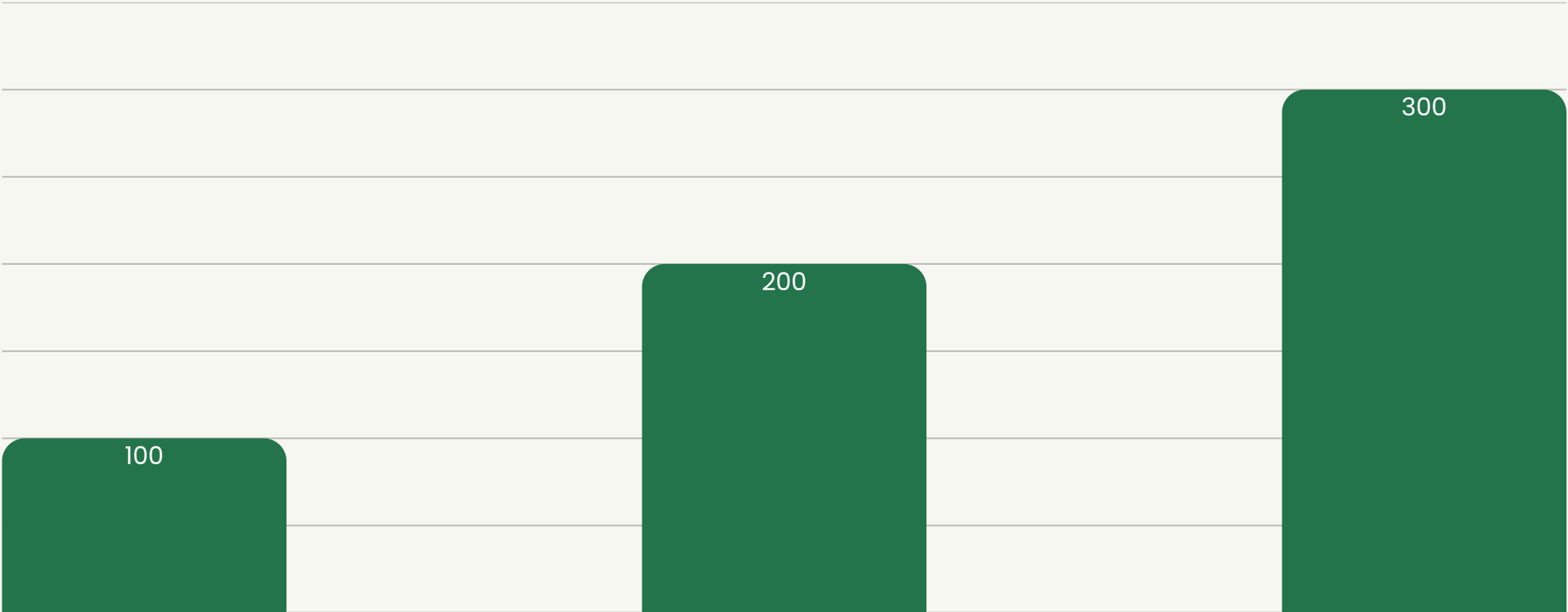
Сценарий экономического масштаба сети

Иллюстративная чувствительность после выхода сети на мощность. Не прогноз ВВП

125 000 жителей × 40% занятых × 10 млн ₸ ВДС на занятого

Условная валовая ВДС: 500 млрд ₸ в год. Доля дополнительного эффекта: 20%, 40% или 60%.

Дополнительная ВДС, млрд ₸ в год



0,125%

базовый масштаб относительно ВВП Казахстана за 2025 год

Диапазон: 0,063–0,188%
База ВВП: 159,61 трлн ₸

Рабочие места и занятость пилота

Штатная модель по каждому объекту нужна для точного показателя постоянной занятости

320–480

арифметический частичный итог
по известным штатным диапазонам

700–1 200

ранний смешанный сценарий
занятости проекта

Вид занятости	Как подтверждается
Прямая постоянная	Штат оператора, сменность, фонд оплаты труда и дата найма
Строительная и сезонная	Период занятости и эквивалент полной годовой ставки
Поставщики и самозанятые	Договоры, фактические заказы и отсутствие двойного счёта

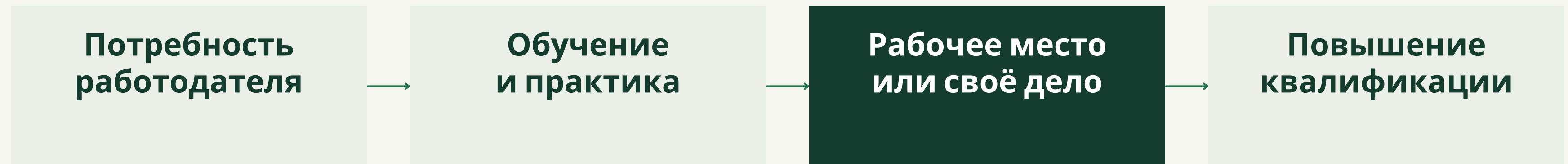
Социальный эффект и качество жизни

Результат оценивается по доступности услуг и изменению повседневных затрат жителей

Направление	Ожидаемый механизм улучшения	Показатель
Доходы	Работа и заказы для местных жителей	Реальный доход семьи, занятость
Доступность услуг	Медпункт, образование и регулярный транспорт	Время поездки, охват услугами
Инженерная устойчивость	Учёт ресурсов и профилактика аварий	Часы отключений, потери воды
Социальная активность	Культура, спорт и участие в решениях	Участники программ, обратная связь
Удержание молодёжи	Работа, обучение и доступное жильё	Миграционный баланс, трудоустройство

Человеческий капитал и молодёжь

Подготовка специалистов начинается до запуска производств



Производственные компетенции

Операторы оборудования, агрономы, ветеринары, логисты, инженеры сетей и сервиса.

Цифровые и предпринимательские навыки

Учёт, онлайн-продажи, дизайн продукта, работа с данными и безопасное применение ИИ.

Партнёрская программа

Колледжи, вузы и предприятия формируют практику и стажировки. KPI: трудоустройство выпускников.

Креативная экономика сельской территории

Культурное наследие получает современный дизайн, производство и каналы продаж

«Улица мастеров»

50 домов с мастерскими
в исходной программе

Креативный центр поддерживает обучение, прототипы, события и продвижение.

Ремёсла и предметный дизайн

Войлок, кожа, дерево, керамика, ювелирные изделия, одежда и музыкальные инструменты.

Цифровой и медийный продукт

Видео, анимация, визуальный контент, программные сервисы и музейные цифровые материалы.

Культурный туризм

Мастер-классы, фестивали, ярмарки и маршруты связывают продажи с посещением территории.

ЭТНОКУЛЬТУРНАЯ «УЛИЦА МАСТЕРОВ»

«Улица мастеров» станет культурным и туристическим центром SMART AUYL.

Квартал предусматривает строительство 50 домов, каждый из которых будет выполнен в собственной художественной концепции.

В каждом доме могут размещаться:

- жилое пространство;
- мастерская;



ФОРЭСКИЗ

одноэтажный индивидуальный жилой дом

KAZAKHSTAN@STARTWORK.INFO

ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ TOO STARTWORK

ЭТНОКУЛЬТУРНАЯ «УЛИЦА МАСТЕРОВ»

Основные направления:

- деревообработка;
- кузнечное дело;
- изготовление мебели;
- работа с кожей;
- изготовление войлока;
- ювелирное искусство;
- керамика;
- пошив национальной одежды;
- изготовление музыкальных инструментов;
- художественные и дизайнерские работы.



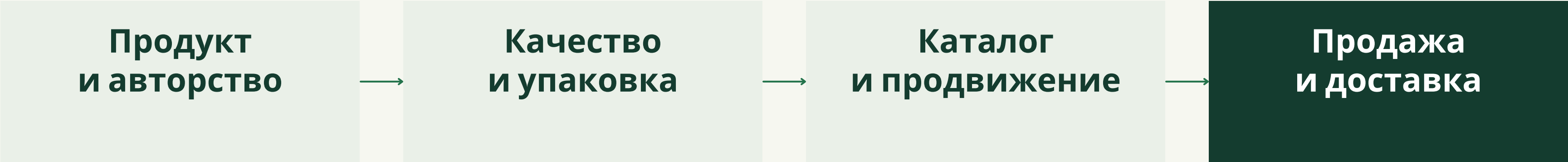
ФОРЭСКИЗ

одноэтажный индивидуальный жилой дом

Улица должна стать туристическим брендом ауыла и местом проведения фестивалей, ярмарок и культурных мероприятий.

Экспорт креативных продуктов и товаров

Пилот создаёт каталог качественных изделий и проверяет спрос через первые заказы



Товарный экспорт	Цифровой экспорт
Изделия с казахстанским дизайном, сувениры, текстиль, мебель и декор	Дизайн, аудиовизуальный контент, цифровые музейные продукты и ПО
Физическая логистика, контроль качества, маркировка и требования рынка	Лицензии, права авторов, договоры и локализация контента
KPI: экспортная выручка, повторные заказы, доля возвратов	KPI: оплаченные лицензии, зарубежные клиенты и маржа

Отечественное производство и местное сырьё

Больше операций и добавленной стоимости остаётся внутри сельской экономики

Сырьевая база

Договоры с КХ и поставщиками обеспечивают объём, качество, сезонность и прослеживаемость сырья.

Переработка

Хранение, сортировка, производство и упаковка повышают товарную готовность продукции.

Местные поставщики

Закупки ремонта, комплектующих и услуг создают спрос на МСБ рядом с производством.

Рынок и автоматизация

Единый каталог, цифровой заказ и логистика помогают работать с региональными покупателями.

Научные и исследовательские направления

Предусмотренные объекты дополняются предлагаемыми программами исследований

Направление	Прикладная задача	Основа / статус
Исторический музей	История территории, архивы, устные свидетельства и цифровой фонд	Музейный объект предусмотрен
Биоэнергетика	Испытание сырья, биогаза и полезного теплового баланса	Исследовательская программа
Медицина и оздоровление	Реабилитация и оценка качества услуг с профильным оператором	Оздоровительное направление
Природа и экология	Почвы, вода, питомник и полевые испытания растений	Экологические работы и исследования
Цифровые технологии и ИИ	Испытания датчиков, прогнозов и управления ресурсами	Программа пилотных испытаний

Управление территорией и собственным рынком

Единые стандарты сочетаются с самостоятельностью бизнеса и участием жителей

Участник	Ответственность	Инструмент контроля
Проектная / управляющая компания	Инвестиционный портфель, платформа и договоры сервиса	Бюджет, сроки, KPI и отчётность
Акимат и госорганы	Публичная инфраструктура и установленные процедуры	Проектные документы, закупки, баланс активов
Частные операторы и МСБ	Выпуск продукции, услуги, персонал и собственный OPEX	Контракты, качество, финансовые результаты
Жители и местное сообщество	Спрос, обращения и участие в выборе приоритетов	Обратная связь и публичные показатели

Авторизация и роли в системе определяют, кто видит данные и кто принимает решения. Автоматизация фиксирует действия и сроки.

Дорожная карта BUGYLY: 2027–2032

Переход между этапами зависит от финансирования и готовности инфраструктуры

Этап	Работы	Результат для следующего этапа
2027	Изыскания, земельный и водный баланс, ТЭО, ПСД и операторы	Подготовленные лоты и обоснованные решения
2028–2029	Базовые сети и дороги, первые коммерческие объекты, цифровой пилот	Работающие первые очереди и местный инфраструктурный пакет
2030–2031	Оснащение производств, развитие жилья, туризма и логистики	Согласованный ввод и набор персонала
2032	Завершение ввода, выход на плановую загрузку и оценка результатов	Подтверждённые KPI и пакет для тиражирования

На каждом этапе: контроль бюджета, сроков, качества, спроса и расходов на содержание.

Условия инвестиционной готовности

Последовательная проработка снижает риск неработающих объектов и незагруженной инфраструктуры

Земля и ресурсы

Подтвердить участки, воду, энергию, подъезды, паводковые и природоохранные ограничения.

Операторы и спрос

Получить бизнес-планы, сырьевые контракты и предварительные договорённости по сбыту.

Экономика по объектам

Определить CAPEX, OPEX, доходы, долговую нагрузку и ответственного за содержание.

Решения для запуска

Утвердить технические решения, модель финансирования, необходимые экспертизы и этапы ввода.

Предложение к совместной реализации

SMART AUYL – BUGYLY как демонстрационный пилот современной сельской экономики

**Государство создаёт
инфраструктурную основу**

**Бизнес инвестирует
в работающие объекты**

Поддержать предпроектную проработку BUGYLY

Сформировать межведомственную рабочую группу и перечень инфраструктурных задач.

Подготовить инвестиционные лоты

Разделить бюджетные и коммерческие объекты, определить операторов и условия участия.

Закрепить результаты пилота

Проверить занятость, доходы, качество услуг и экономику эксплуатации перед тиражированием.



GLOBAL INVEST
HOLDING



STROYCOM
ASTANA
СТРОИТЕЛЬСТВО КОММЕРЧЕСКОГО НЕДВИЖИМОСТИ



STARTWORK

НОВАЯ ЭКОНОМИКА АУЫЛА НАЧИНАЕТСЯ С ЕДИНОЙ СИСТЕМЫ

Предлагается рассмотреть проект как инвестиционную модель для развития малонаселённых пунктов Республики Казахстан

+77076218736 ПАВЕЛ

startworkholding@gmail.com

STARTWORK • SMART AUYL • SMART JOL

KAZAKHSTAN@STARTWORK.INFO

